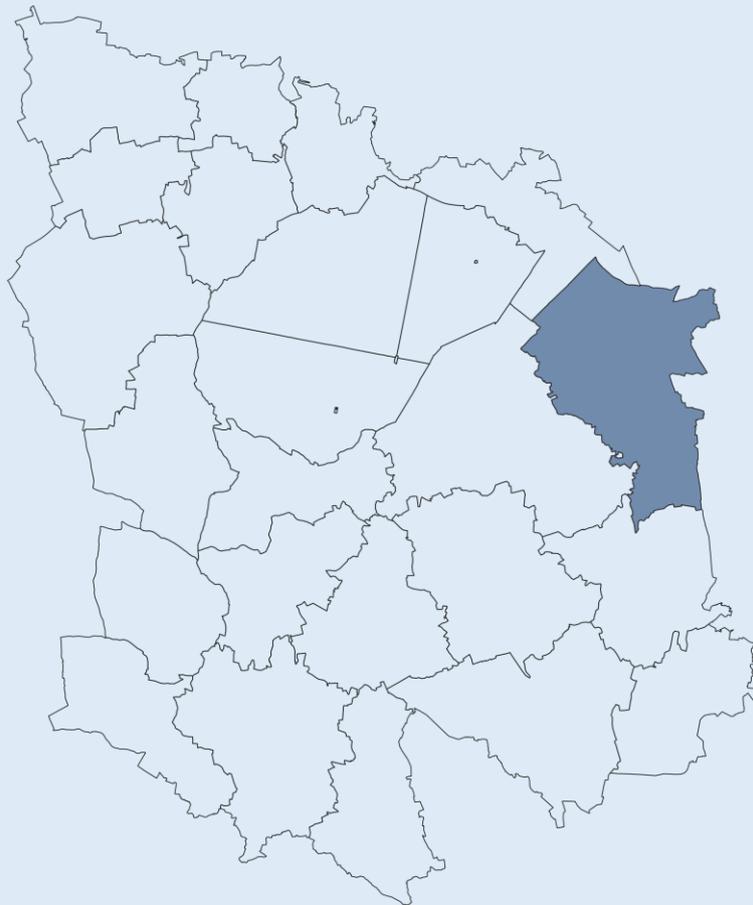




# Potenzialsteckbrief Fernwärme für die Gemeinde Steinhöring



**Projekt:**

Energienutzungsplan für den Landkreis Ebersberg

**Bearbeitung**

Energieagentur Ebersberg-München gGmbH

ENIANO GmbH

Stand: 1. Juni 2022

Im Auftrag des Landkreis Ebersberg

**ENIANO**

**ENERGIE  
AGENTUR**  
EBERSBERG – MÜNCHEN

**LANDKREIS EBERSBERG**  
**KLIMANEUTRAL2030**

Gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie



## Was ist Fernwärme?

Eine zentrale Wärmeversorgung über Fernwärme bietet die Möglichkeit zum Einsatz effizienter Kraftwerkstechnologien und erneuerbaren Energiequellen zur Wärmeversorgung (Raumheizung und Brauchwarmwasser) von Gebäuden. Die Verteilung der erzeugten Wärme erfolgt über wärmegeämmte Rohrleitungen (Fernwärmenetz) die im Erdreich i. d. R. innerhalb von Straßenzügen (öffentlicher Boden) verlaufen. Die Wirtschaftlichkeit eines Fernwärmenetzes hängt im Wesentlichen von der vorhandenen Wärmenachfrage und den nötigen Leitungslängen ab.

## Wie groß ist das nutzbare Potenzial?

Innerhalb des Landkreis Ebersberg wurden, auf Grundlage des Wärmekatasters und unter Berücksichtigung der bekannten Wärmenetzinfrastruktur, potenzielle Gebiete zum Auf- bzw. Ausbau von Fernwärmenetzen identifiziert. Für jeden Straßenzug konnte so eine mittlere Wärmebelegungsdichte als Indikator für einen wirtschaftlichen Ausbau der Fernwärme ermittelt werden. Einzelne Straßenzüge mit Potenzial wurden zu Ausbaugebieten zusammengefasst, die über Maßnahmen zur Feinkonzeption und Projektentwicklung in konkrete Umsetzungsprojekte münden können.

Für Steinhöring wurde **1 Potenzialgebiet** für den Fernwärmeausbau identifiziert.

### Ermittlung des Potenzials

Fernwärme wurde in dieser Untersuchung als Wärmeversorgung definiert, die öffentlichen Boden für das Transport- und Verteilnetz beansprucht.

Das maßgebende Kriterium für den potenziellen Aus- oder Aufbau eines Fernwärmenetzes ist die sogenannte Wärmebelegungsdichte. Sie bildet ein Maß für die Wärmeabnahme im Netz bezogen auf die Netzlänge (Wärmeabnahme je Trassenmeter und Jahr), angegeben in  $\text{MWh}/(\text{Trm a})$ . Als potenzielle Eignungsgebiete wurden verbundene Straßenzüge ausgewiesen, die eine Wärmebelegungsdichte von  $1.000 \text{ kWh}/(\text{Trm a})$  überschreiten und insgesamt eine Wärmeabnahme von mindestens  $5 \text{ GWh/a}$  aufweisen. Liegen diese Gebiete nahe an Bestandsnetzen, werden diese als Fernwärmeausbaugebiete ausgewiesen.

### Einordnung des Potenzials

Innerhalb der Gemeinde wurde 1 Potenzialgebiet für den Ausbau der Fernwärme identifiziert.

Die Potenzialanalysen zeigen in Bezug auf die betrachteten Rahmenbedingungen ein **Potenzial** zum Auf- bzw. Ausbau von Fernwärmenetzen.

### Anlage

Potenzialkarte: „Fernwärmepotenzial: Ausbaugebiete & Interpolierte Wärmenachfrage im Straßenzug“

### Ansprechpartner

**Energieagentur Ebersberg-München**

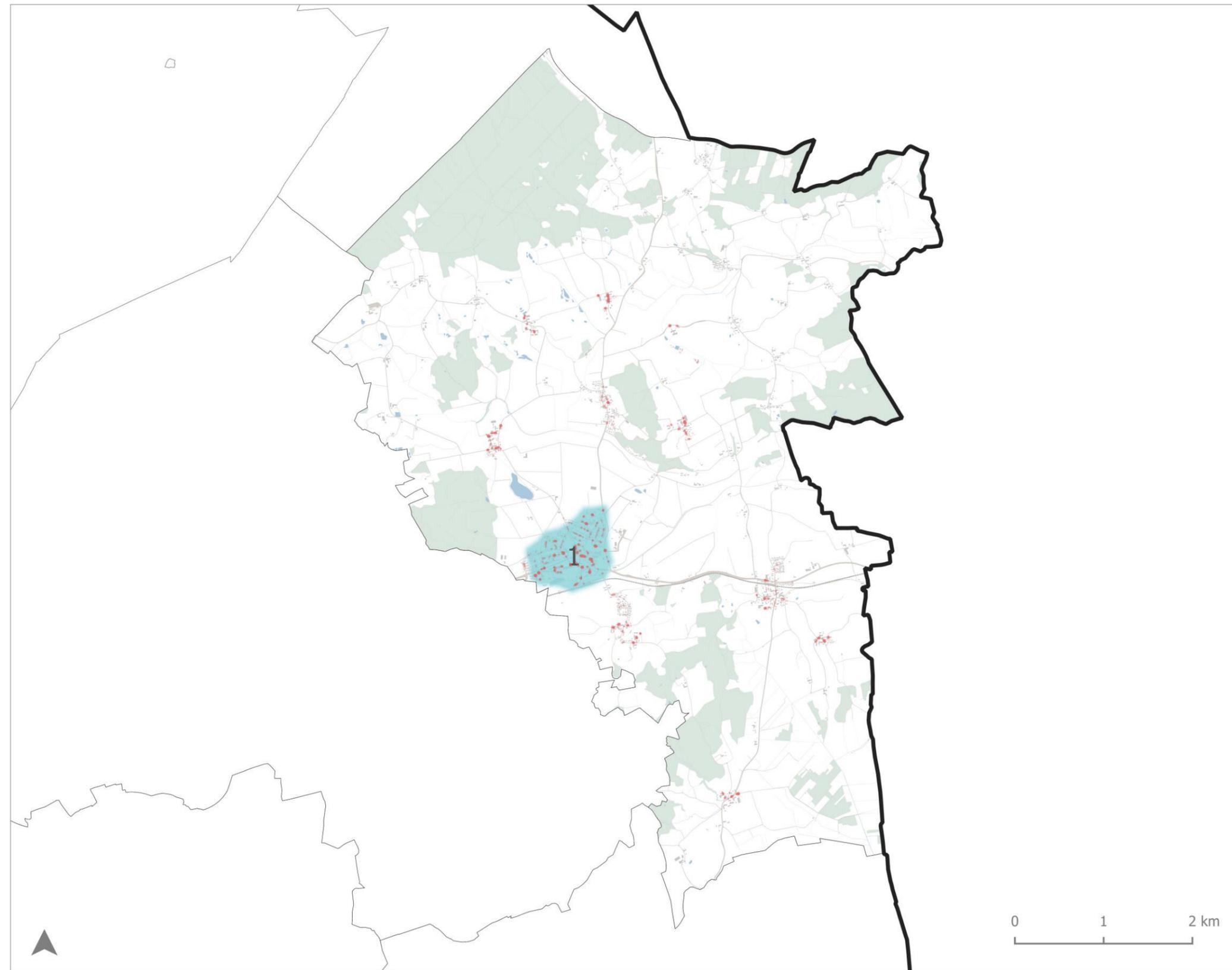
info@ea-ebe-m.de (Beratung)

**ENIANO GmbH** info@eniano.com

(digitale Energieplanung)

# Fernwärmepotenzial: Ausbauegebiete & Interpolierte Wärmenachfrage im Straßenzug

Steinhöring



## Legende

Administrative Grenzen

Landkreisgrenze

Gemeindegrenze

Topographie

Schienenwege

Gebäude

Verkehrsflächen

Gewässer

Waldflächen

Kartenthema

bestehendes Fernwärmenetz

Potenzielle Ausbauegebiete

Wärmenachfrage im Straßenzug

niedrig hoch

## Karteninhalt

Die Karte zeigt (sofern vorhanden) den Bestand an Wärmenetzen sowie die potenzielle Wärmenachfrage im jeweiligen Straßenabschnitt (rote Einfärbung). Hohe Konzentrationen der Wärmenachfrage sind in Türkis als potenzielle Ausbauegebiete für Fernwärme hervorgehoben. Die Karte dient als Hilfestellung für die Projektinitiation, Grobkonzeption oder die Ermittlung des Erweiterungspotenzials von Fernwärmenetzen.

## Weitere Hinweise

Die Wärmenachfrage ist dem Wärme-kataster für Bestandsgebäude entnommen und dem nächstgelegenen Straßenabschnitt zugeordnet. Die dargestellten Fernwärmenetze basieren auf den zum Bearbeitungszeitpunkt verfügbaren Bestandsdaten. Diese können von der tatsächlichen Ausbausituation abweichen.

Auftraggeber: Landkreis Ebersberg  
Auftragnehmer: Energieagentur Ebersberg-München gGmbH  
ENIANO GmbH  
Projekt: Energienutzungsplan Landkreis Ebersberg

Druckformat: DIN A3  
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung  
Stand: 1.6.2022



ENIANO

Gefördert durch  
  
Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie